



**Legende**

**Bestandssituation**

- Oberflächengewässer**
- Stillgewässer (Weiher, Teich, See)
  - Fließgewässer (Fluss, Quell-, Gebirgsbach)

**Grün- und Freiflächen mit Zweckbestimmung**

- Öffentliche Grünfläche
- Parkanlage
- Sportplatz
- Bolzplatz
- Tennisplatz
- Reitanlage
- Spielplatz

**Besondere Wegeverbindungen**

- Bodensee - Königssee - Radweg
- Rad- und Wanderwege
- Wanderwege
- Langlaufloipe
- Wegeverbindung von besonderer Bedeutung

**Sonstige Freizeit- und Erholungseinrichtungen**

- Badesee
- Kletterwand
- Ausflugslokal / Gaststätte
- Fachklinik

**Kirchliche Einrichtungen**

- Friedhof
- Kirche/ Kapelle
- Feldkreuz

**Blickbezüge und Orte mit hoher Aufenthaltsqualität**

- positive Blickbezüge
- Aussichtspunkt
- "Heilbrunner Lieblingsorte" (im Rahmen der Bürgerwerkstatt abgefragte Lieblingsorte)

**Landschaftsbildprägende Biotoptypen**

- Wald
- Wald mit besonderer Bedeutung für die Erholung gem. Waldfunktionsplan
- Feucht- und Moorwald
- Moorgebiet offen
- Fläche mit besonderer Bedeutung für Landschaftsbild und Erholung lt. Regionalplan
- Fläche mit herausragender Bedeutung für Landschaftsbild und Erholung lt. Regionalplan

**Nachrichtliche Übernahme**

- Baudenkmal
- Bodendenkmal mit Nummer
- Naturdenkmal
- Geotop
- Geschützter Landschaftsbestandteil
- Landschaftsschutzgebiet
- Erholungslandschaft Alpen Zone A
- Erholungslandschaft Alpen Zone B

**Konfliktpunkte**

- Minderung des Erholungswertes**
- Oberirdische Energieföhrleitung
  - Ortsfeste Mobilfunkanlage
  - Vorbelasteter Bereich durch Emissionen (Luft, Lärm)
  - Bereich mit erhöhtem Erholungsdruck

**Sonstige Planzeichen**

- Gemeindegrenze
- Siedlung, bebauter Bereich
- Parkplatz
- Infotafel
- Straße
- Flurgrenze
- siedlungsnaher Freiraum (300 m)

Projekt / Bauvorhaben:  
**Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan Gemeinde Bad Heilbrunn**

Planbezeichnung:  
**Themenkarte - 2 Freizeit und Erholung**

Auftraggeber / Bauherr:  
**Gemeinde Bad Heilbrunn  
 Badstraße 3  
 83670 Bad Heilbrunn**

Maßstab:  
**1:15.000**

Plandatum: Okt. 2020  
 Projekt Nr.: 5837  
 Bearbeiter/in: SI/MPE/MP/RK

**LARS CONSULT**  
 Bahnhofstraße 22 D-87700 Memmingen Fon: +49 (0)8331 4904-0 Fax: +49 (0)8331 4904-20  
 Dölgasstraße 12 D-86199 Augsburg Fon: +49 (0)821 455459-0 Fax: +49 (0)821 455459-20  
 Email: info@lars-consult.de Web: www.lars-consult.de

Urheberrechtlich geschützt  
 © 2020 LARS consult GmbH

Grundlage: Digitale Flurkarte (DFK) - Stand: 28.04.2020  
 Pfad / Dateiname: L:\S837-Bad ... ur/FP/Themenkarten\201123\_5837\_V\_Thk.dwg  
 Blattgröße: 0.92m x 0.58m = 0.53 m<sup>2</sup>  
 Plot erstellt am: 24.11.2020